



DÉCORATION DES IDÉES POUR LE GRENIER

Agrandir la maison sans devoir réaliser de gros travaux. Pourquoi ne pas profiter de l'espace sous toiture s'il est suffisamment grand ? Le grenier peut devenir un lieu particulièrement apprécié si on lui apporte le confort nécessaire.

Quand on pense que les greniers représentent en moyenne 30% de l'espace intérieur d'une habitation, on aurait tort de se priver de ce volume habitable à petits frais.

Il y a toutefois des maisons qui disposent d'un grenier de rangement où l'on ne peut se mettre debout. Dans ce cas, il est difficilement imaginable d'y créer un espace de vie supplémentaire. Bien sûr, il est toujours possible d'ajouter un étage à une habitation en rehaussant la toiture, c'est-à-dire en lui conférant un angle de

base plus élevé. Mais il s'agit là de travaux importants qui nécessitent de refaire toute la charpente. Dont coût. Autre solution, vous pouvez supprimer le plancher afin d'augmenter la hauteur des pièces situées au-dessous. De quoi apporter une sensation de grandeur, mais cela n'ajoute pas grand-chose en termes de superficie, bien au contraire.

Nous vous parlerons ici plutôt des greniers à la hauteur suffisante pour qu'on puisse s'y tenir debout et y circuler. Soit environ deux mètres de haut.

Tout confort

Règle numéro un pour une pièce confortable : l'isolation ! Le grenier doit être correctement isolé afin que l'on s'y sente à l'aise et qu'il ne fasse pas exploser la facture de chauffage. Il existe plusieurs méthodes pour isoler la toiture, dont une relativement simple mais un brin coûteuse. Elle consiste à poser des panneaux « sandwichs », constitués d'une face inférieure présentant une finition, d'une couche d'isolant et d'une face supérieure sur laquelle on peut poser des panneaux de sous-toiture ou de toiture.

Sinon, libre à vous de poser un isolant d'une épaisseur suffisante entre les chevrons – et un pare-vapeur – puis de finir le tout avec des panneaux de carton-plâtre ou d'OSB.

Il reste ensuite à prévoir un chauffage





pour apporter la touche de confort en plus.

Autre point important lorsque l'on souhaite aménager le grenier : l'éclairage naturel. Peut-être faudra-t-il envisager de placer des fenêtres de toit afin de faire entrer suffisamment de lumière. Velux ou chien assis : tout dépend de la vue dont on veut profiter, tourné vers le ciel ou ouvert sur l'horizon. Attention à l'orientation. Une fenêtre placée au sud baignera l'espace de lumière, voire de chaleur. Cela peut convenir pour un salon ou une salle d'eau, mais on préférera un éclairage du nord pour un bureau ou un atelier. Une fenêtre à l'est apportera un rayon de soleil dès le matin dans une chambre à coucher. Enfin, un dernier élément à prendre en compte est l'accès au grenier. Un escalier escamotable n'est évidemment pas une solution idéale. Un escalier fixe nécessite

cependant de la place. Mais il existe des escaliers, qu'ils soient droits ou hélicoïdaux, spécialement conçus pour occuper un minimum d'espace. On peut aussi opter pour l'échelle de meunier.

Quoi qu'il en soit, une fois tous ces points réglés, il est désormais possible de vivre dans le grenier.

Pour en faire quoi ?

Un enfant de plus à la maison ? Un ado qui souhaite avoir son espace à lui ? Un atelier de peinture ? Un bureau ? Un coin télé ? Une salle de jeu ? voire une cuisine ou une salle de bains ? Les options ne manquent pas. Le plus simple étant d'aménager une pièce qui ne doit pas être raccordée en eau. Comme une chambre ou un bureau. Dans ce cas, seules comptent les dimensions des meubles et un éclairage suffisant. Une penderie clas-

sique risque de ne pas trouver place dans une pièce mansardée. On peut imaginer alors de faire réaliser des meubles sur mesure afin de s'intégrer harmonieusement à l'ensemble. Pour un budget moindre, on trouve aussi des éléments standards vendus dans les grandes enseignes de mobilier. Comme des penderies basses qui peuvent être placées dans la soupenne, par exemple. Etagères et boîtes de rangement trouveront également place dans ce type d'aménagement. On peut aussi placer un paravent afin de délimiter l'espace, voire une cloison mobile.

Si on aménage une chambre, un truc utile peut être de monter le lit sur des roulettes. La nuit, il prend place au beau milieu de l'espace et en journée, on le fait rouler dans la soupenne pour libérer un maximum de place.

Dans le cas d'une cuisine, il convient de ne prévoir que des meubles bas. La plupart des ustensiles resteront visibles, posés sur le plan de travail. Il est toutefois possible d'installer des étagères ci et là. Les meubles bas – tout comme le plan de travail – devront généralement être plus profonds que dans une cuisine traditionnelle (60 centimètres). Cela apportera de l'espace de rangement supplémentaire non négligeable. Mais il faudra évidemment veiller à placer des tiroirs télescopiques pour un accès plus aisé.

Pour ce qui est de la salle de bains, le volume des combles définira les éléments à installer. Si vous avez une hauteur de 2 mètres minimum pour une largeur de 60 centimètres, vous pourrez envisager d'installer une douche. Dans le cas d'un espace plus bas, mieux vaudra opter pour un bain qui peut facilement trouver place dans la soupenne, parallèlement ou perpendiculairement à celle-ci.

Laissez-vous aller !

Quelle déco choisir ? Les combles étant un espace un peu à part du reste de la maison, on peut franchement se laisser aller et opter pour une déco totalement différente, voire décalée et originale. Ethnique, romantique ou design : tous les styles sont permis. Et selon que l'on veut en faire un espace cosy ou lumineux, on sélectionnera des tons chaleureux ou très clairs.

Natacha Dumont